

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

CAMERA DEPUTAȚILOR
Propunere Legislativă

pl-x/ 129 / 10.03.2004

Către,
Biroul Permanent al Camerei Deputaților

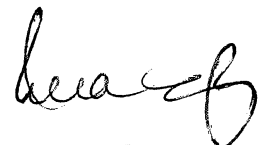
În temeiul art. 73, alin. (3), lit. o) din Constituția României și a art. 86 din Regulamentul Camerei Deputaților, vă înaintăm alăturat *propunerea legislativă privind declararea ca oraș a comunei Măgurele, Județul Ilfov*, cu rugămintea de a declanșa procedura parlamentară pentru dezbateră și aprobare.

Propunerea legislativă menționată are la bază următoarele documentații anexate:

- Nota justificativă a primăriei comunei Măgurele, pentru transformarea comunei Măgurele în orașul Măgurele;
- Fișa orașului Măgurele propus pentru declarare, cu avizul Prefecturii, al Consiliului Județean Ilfov și al Direcției teritoriale de statistică;
- Procesul verbal al biroului electoral cu rezultatele referendumului local asupra trecerii comunei Măgurele în categoria orașelor;
- Adresa nr. II/GM/18830 din 4 aprilie 2003 a Prefecturii Județului Ilfov către Ministerul Administrației și Internelor prin care se transmite documentația necesară și se solicită acordarea statutului de oraș comunei Măgurele.

Inițiatori:

Victor Neagu, deputat PSD Jud. Ilfov



Viorel Gheorghiu, deputat PSD Jud. Ilfov



Doru Laurian Bădulescu, senator PSD Jud. Ilfov



Expunere de motive

Comuna Măgurele este situată în partea de sud - vest a județului Ilfov, la distanța de 16 km de București. Are în componența sa satele Măgurele (sat de reședință), Aluniș, Dumitrana și Pruni, cu o populație de 9.275 locuitori și o suprafață de 4285 ha. Prima atestare documentară apare într-un hristov domnesc din 7 martie 1582.

Ca urmare a dezvoltării zonei, de-a lungul timpului, în localitatea Măgurele au fost înființate și funcționează o seamă de instituții specifice, de importanță națională sau județeană, printre care: Institutul de fizică atomică "Horia Hulubei", Institutul național de fizică, laseri, plasmă și radiații, Sucursala de inginerie tehnologică și obiective nucleare (SITON), Institutul de optoelectronică, Institutul național de cercetare - dezvoltare pentru fizica pământului, Aluminium Promotion, Regia autonomă a protocolului de Stat, Institutul național de fizică și tehnologia materialelor, Institutul de cercetări și amenajări silvice, precum și o serie de obiective economice, culturale, de sănătate etc, aflate în activitate. Printre acestea menționăm Liceul "Horia Hulubei" cu peste 900 de elevi, Facultatea de fizică a Universității București cu 1178 studenți, campus universitar cu circa 1200 locuri de cazare, o bibliotecă comunală cu circa 16.000 volume, două dispensare medicale deservite de 14 medici și 35 cadre ajutătoare, cu hotel turistic cu 150 de locuri, peste 150 de societăți economice, în care lucrează circa 3000 persoane.

Localitatea Măgurele este prevăzută cu rețea modernă de drumuri, rețele electrice, alimentare cu gaze, cu apă potabilă și canalizare, două centrale telefonice digitale, două centrale termice pentru 512 apartamente etc.

Locuitorii comunei Măgurele au fost consultați prin referendum cu privire la schimbarea statutului de comună în cel de oraș. Consultarea a avut loc în data de 21 septembrie 2003. Comisia electorală a consemnat valabilitatea referendumului, participarea la vot în proporție de 62% și o exprimare favorabilă, respectiv de 97% pentru statutul de oraș.

Se confirmă indicatorii minimali, calitativi și cantitativi, prevăzuți de Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 408 din 24 iulie 2001, pentru încadrarea localității Măgurele în categoria orașelor. Acești indicatori au la rândul lor confirmarea prefecturii Județului Ilfov și a Direcției teritoriale de statistică.

Consiliul Local Măgurele are în vedere asigurarea resurselor de finanțare necesare funcționării instituțiilor din comună. El dispune în același timp de

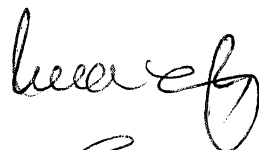
proiectele necesare pentru dezvoltarea obiectivelor noi de funcționare și modernizare a infrastructurii viitorului oraș Măgurele.

Având în vedere cele expuse mai sus, apreciem că declararea ca oraș a comunei Măgurele va determina consolidarea și îmbunătățirea economică și socială a localității, precum și viața socială a acesteia, cu efecte benefice asupra tuturor locuitorilor săi, precum și a celor circa 10.000 de salariați sau a personalului cu ședere temporară (elevi, studenți etc), ce vor fi astfel integrați regimului de confort și de facilități urbane.

Pentru realizarea acestui important obiectiv, supunem Parlamentului României, spre dezbateră și adoptare, ***propunerea legislativă privind declararea ca oraș a comunei Măgurele, Județul Ilfov.***

Inițiatori:

Victor Neagu, deputat PSD Jud. Ilfov

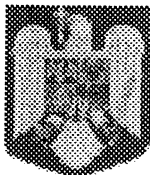


Viorel Gheorghiu, deputat PSD Jud. Ilfov



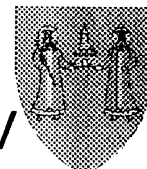
Doru Laurian Bădulescu, senator PSD Jud. Ilfov





1191/AP/8.01.04

GUVERNUL ROMÂNIEI
PREFECTURA JUDEȚULUI ILFOV



STR. SMÂRDAN NR. 3 704061 BUCUREȘTI 01 SECTOR 3 TELEFON (021) 311 2862 FAX (021) 311 2486

Nr. II/GM/18830 / 04.12.2003

Către:

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR

Domnului GABRIEL OPREA,

Ministru Delegat pentru Administrația Publică

Ca urmare a adresei dvs. nr. 3462/IS/10.06.2003, vă transmitem alăturat documentația necesară propunerii legislative de declarare ca oraș a **comunei Măgurele, județul Ilfov.**

Documentația cuprinde următoarele acte:

- Notă justificativă;
- Fișa orașului
- Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Avizul Comisiei județene Consultative.

Menționăm că rezultatul referendumului desfășurat în ziua de 21.09.2003 în comuna Măgurele, județul Ilfov, este următorul:

- numărul persoanelor înscrise în lista pentru referendum	5770
- numărul participanților	3579
- numărul de buletine de vot primite pentru a fi întrebuințate	6338
- numărul de buletine de vot rămase neîntrebuințate	2759
- numărul de voturi valabil exprimate la răspunsul "DA"	3465

- numărul de voturi valabil exprimate la răspunsul "NU"	95
- numărul de voturi nule	19
- procent de participare la vot	62,02 %
- procent voturi valabil exprimate la răspunsul "DA" față de numărul participanților	96,81%

Întrucât au participat mai mult de jumătate plus unu din numărul persoanelor înscrise în listele electorale, în conformitate cu prevederile art.5 alin.2 din Legea nr. 3/2000, referendumul este valabil.

Având în vedere că comuna Măgurele, îndeplinește criteriile legale pentru a i se acorda statutul de oraș, vă rugăm să analizați documentația anexată și să ne sprijiniți în promovarea unei legi pentru declararea ca oraș a comunei MĂGURELE.

Cu deosebit respect,

PREFECT,
TEODOR FILIPESCU



ROMANIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI
MAGURELE

NOTA JUSTIFICATIVA

privind organizarea ca oras a comunei Magurele

INFORMATII GENERALE

Comuna Magurele face parte din judetul Ilfov si se afla asezata in partea de Sud – Vest a Municipiului Bucuresti. Are in componenta satele Magurele, Alunis, Dumitrana si Pruni cu o populatie de 9.274 locuitori si o suprafata de 4.285 ha. Prima atestare documentara apare intr-un hrisov domnesc din 7 martie 1582.

ADMINISTRATIA LOCALA

Primaria si Consiliul local ale comunei Magurele functioneaza intr-un imobil situat in strada Calugareni nr.6.

Incepand cu anul 2004 Primaria si Consiliul local isi vor desfasura activitatea intr-o noua locatie (S+P+E+M) situata in strada Calugareni nr.2 avand o suprafata de 1.800 mp.

INVATAMANT, CULTURA, CULTE, SPORT SI AGREMENT

INVATAMANT.

In comuna Magurele functioneaza 3 scoli cu clasele I – IV in satele Varteju, Dumitrana si Pruni si Liceul cu clasele I – XII – Horia Hulubei. In cele 3 scoli si Liceul Horia Hulubei invata in prezent peste 900 elevi.

Invatamantul prescolar este reprezentat de 5 gradinite din care una cu program prelungit (cu 200 locuri).

Invatamantul superior este asigurat de Facultatea de Fizica a Universitatii Bucuresti. Cursurile Facultatii de Fizica sun frecventate de 1.178 studenti pentru care sunt asigurate 1.192 locuri cu cazare in cele 5 camine aflate in campusul universitar din localitate.

CULTURA

- a) Activitastea culturala se desfasoara in aula Facultatii de Fizica si in cele 2 camine culturale din localitatile Magurele si Varteju.
- b) Biblioteci

Fondul de carte existent la biblioteca comunei si a liceului Horia Hulubei este de 16.000 volume. In localitatea Magurele functioneaza de asemenea, pe langa biblioteca Facultatii de Fizica, o biblioteca in cadrul Institutului de Fizica Atomica, dispunand de un fond de 8.000 volume, puse la dispozitia populatiei si a specialistilor din localitate.

CULTE

Pe raza comunei Magurele sunt sase biserici din care una este declarata monument istoric (Parohia Magurele cu hramul Sfintilor Constantin si Elena). Reparatii si re consolidari au fost efectuate la parohiile din satele Alunis, Dumitrana si Varteju. In ceea ce priveste pictura, aceasta trebuie refacuta partial la bisericile din satele Alunis, Varteju si integral la Parohia Magurele.

SPORT

Pe raza comunei Magurele activitatea sportiva este concretizata prin echipa de fotbal Nuclear Magurele (divizia D), echipa de judo si echipele de handbal si volei.

Pentru promovarea disciplinelor sportive au fost trecute in patrimoniul primariei conform Legii nr.213/1998, stadionul, parcul sportiv (teren de tenis, de baschet si bazinele de inot)

Mentionam ca localitatea Magurele are o deosebita importanta istorica si culturala prin monumentele istorice incluse in parcul Otteteleseanu cum ar fi: chioscul lui Mihai Eminescu, scoala de fete Otteteleseanu, monumente care trebuiesc restaurate si redat circuitului turistic.

AGREMENT

In centrul localitatii functioneaza un hotel cu 150 locuri de categoria I-a, care ofera turistilor conditii deosebite de confort si asigura excursii cu mijloace proprii in judetul Ilfov si Bucuresti.

Mentionam ca in zona exista puncte turistice, monumente istorice si parcul Dumitrana cu raul Arges foarte solicitate de turisti.

SANATATE

In conditiile actualei legislatii, asistenta medicala este asigurata de doua dispensare si statia de ambulanta deservita de 14 medici si 35 cadre cu studii medii sanitare si personal auxiliar.

Avand in vedere necesitatile crescande de asistenta medicala a populatiei cat si obligativitatea respectarii normelor sanitare la nivelul de integrare europeana, este necesara interventia Ministerului Sanatatii pentru completarea dotarii cu aparatura medicala din fondurile ministerului sau din fonduri P.H.A.R.E. iar pe plan judetean trebuiesc rezolvate urgent extinderea spatiilor dispensarelor. A fost trecuta in proprietatea primariei, cladirea fostului dispensar uman. Tinand seama de conditiile urbane existente in cadrul localitatii Magurele cat si perspectiva de promovare ca oras , Consiliul local si Primaria au in vedere infiintarea unei policlinici cu dotarile necesare corespunzatoare pentru care pune la dispozitie terenul situat in strada Panselor nr.8 si pentru care se solicita sprijinul Ministerului Sanatatii.

AGRICULTURA

Suprafata totala a comunei Magurele este de 4.285 ha din care 1.500 ha este teren intravilan. In conformitate cu legislatia fondului funciar,(Legea nr.18/1991, H.G.R.nr.131/1991, legea nr.1/2000, O.G.nr.201/2001, H.G.R.nr.1073/2001), s-au acordat 92% din titlurile de proprietate celor indreptatiti, urmand ca diferenta sa fie realizata pana la 31.12.2003 cu sprijinul Prefecturii judetului Ilfov. Precizam ca in zona Magurele exista sisteme de irigatie infiintate in anul 1985 care in prezent necesita revizuirii, completari si dotari la conductele de aductiune cat si la arpile de ploaie care pot asigura irigarea a 700 ha, strict necesara, avand in vedere conditiile climaterice din zona.

Precizam ca primaria are definitivat planul de urbanism (P.U.G.) care faciliteaza in continuare constructia de locuinte, unitati economice si institutii social culturale.

UNITATI ECONOMICE

In prezent desfasoara activitati de cercetare , productie, servicii si comert un numar de 200 societati (S.A.; S.R.L.; A.S) care asigura locuri de munca la un numar de 3.000 de persoane apte de munca, dintr-un efectiv de 5.000 de persoane. 1000 de persoane sunt angajate in Municipiul Bucuresti iar 1000 sunt in stare de somaj curent sau expirat. Pentru acestia din urma se solicita sprijinul Ministerului

Muncii si Solidaritatii Sociale in vederea infiintarii intreprinderilor mici si mijlocii.

Dintre institutiile si unitatile economice de importanta nationala, judeteană sau locala amintim:

1. INSTITUTUL DE FIZICA ATOMICA – HORIA HULUBEI (I.F.I.N. – H.H.);
2. INSTITUTUL NATIONAL DE FIZICA, LASERI, PLASMA SI RADIATII ;
3. SITON (SUCURSALA DE INGINERIE TEHNOLOGICA SI OBIECTIVE NUCLEARE);
4. INSTITUTUL DE OPTO ELECTRONICA;
5. INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE DEZVOLTARE PENTRU FIZICA PAMANTULUI;
6. ROCON;
7. ALUMINIUM PROMOTION;
8. BANC POST;
9. REGIA AUTONOMA A PROTOCOLULUI DE STAT;
- 10.S.C.NUCLEAR VACUM S.A.;
- 11.INSTITUTUL NATIONAL DE FIZICA SI TEHNOLOGIA MATERIALELOR;
- 12.INSTITUTUL DE CERCETARI SI AMENAJARI SILVICE;

INFRASTRUCTURA

DRUMURI, RETELE ELECTRICE, ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE, ALIMENTARE CU APA, CANALIZARE SI RETELE TELEFONICE

DRUMURI

Pozitia comunei fata de principalele axe de transport are un caracter privilegiat, fiind situata pe soseaua modernizata, ce o leaga de Municipiul Bucuresti. Este vorba de soseaua Bucuresti – Magurele care strabate teritoriul comunei pe directia N – S, fiind asfaltata in intregime pe traseul Magurele, Varteju – Dumitrana. Trecerea peste raurile Ciorogarla si Sabar seface pe doua poduri din beton armat, construite dupa anul 1990.

Soseaua Bucuresti – Magurele intersecteaza linia de centura a Bucurestiului inainte de intrarea in satul Magurele.

Legaturile între satele Magurele, Varteju, Alunis se realizează direct printr-o sosea asfaltată, care din satul Varteju merge mai departe spre comuna Bragadiru, iar din Alunis spre comunele Darasti și Jilava.

Legătura între satele componente ale comunei se face și prin drumuri locale, pietruite, cu aspect tentacular în general. Comuna Magurele are 66 de strazi.

Comuna este deservită prin Gara de marfuri Varteju și de linia de cale ferată București – Giurgiu, care are un traseu paralel cu linia de centură. Distanța din satul de reședință până la gară este de 4 km.

Legătura între București și comuna Magurele este realizată de RATB, liniile de autobuze 303, 306, 204, 214.

RETELE ELECTRICE

Rețelele electrice au o lungime totală de 18 km iar pe viitor este strict necesar să se realizeze extinderea acestora cu încă 3 km, iluminat stradal din care 1,8 km pe strazile Mihail Eminescu, Ioan Slavici, Ioan Luca Caragiale, George Calinescu și 1,2 km pe strazile Reactorului și Codrului.

ALIMENTAREA CU GAZE

În prezent există o rețea de gaze care asigură zona Magurele, Alunis și Varteju și care urmează să fie extinsă în satele Dumitrana și Pruni.

ALIMENTAREA CU APA ȘI CANALIZARE

În satele Magurele și Alunis funcționează o rețea de apă potabilă și canalizare, urmând ca rețeaua respectivă să fie extinsă și în satul Varteju prin promovarea unui proiect SAPARD.

RETELE TELEFONICE

Se concretizează prin două centrale telefonice digitale și rețele stradale în toate satele comunei Magurele: Varteju, Dumitrana, Pruni și Alunis.

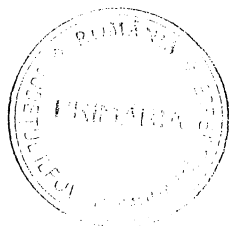
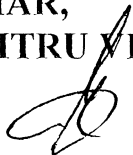
RETELE TERMICE

În comuna Magurele funcționează 2 centrale termice (în platforma Magurele) care deservește 512 apartamente. Concomitent cu cele 2 centrale amintite cetățenii și-au montat în locuințe peste 500 centrale de apartament.

CONCLUZII

In urma analizei stadiului actual de indeplinire a planului de dezvoltare al comunei Magurele si avand in vedere dotarile tehnico-edilitare, se desprinde concluzia potrivit careia aceasta localitate indeplineste principalii indicatori cantitativi si calitativi nominali de definirea localitatilor urbane si poate fi organizata ca oras.

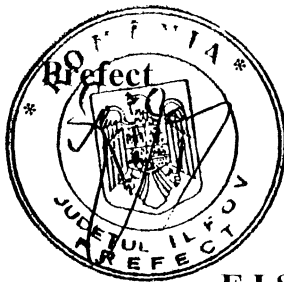
**PRIMAR,
DUMITRU VIRGILIU**



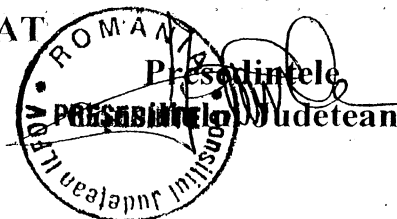
**SECRETAR,
GHEORGHE MARIN**



JUDETUL ILFOV



VIZAT



FISA

Orasului Magurele propus pentru declarare

A. Alcatuit din:

Localitati componente ale orasului;

Sate ce apartin orasului:

MAGURELE

ALUNIS

DUMITRANA

PRUNI

VIRTEJU

B. Indeplinirea principalilor indicatori cantitativi si calitativi minimali de definire a oraselor prevazuti prin Anexa nr. II, punctul 1.0., la Legea nr. 351/2001:

a) Indicatorii prevazuti de
Legea nr. 351/2001

b) Gradul de indeplinire a
indicatorilor de catre orasul
Propus

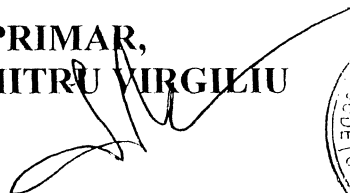
1. Numar locuitori - 5000	9274
2. Populatia ocupata in activitati neagricole (% din total populatie ocupata) 75%	80 %
3. Dotarea locuintelor cu instalatii de alimentare cu apa (% din total locuinte) 70%	70 %
4. Dotarea locuintelor cu baie si WC In locuinta (% din total locuinte) 55%	70 %
5. Numar paturi in spitale la 1000 locuitori - 7	-
6. Numar de medici la 1000 locuitori-1,8	1,5
7. Unitati de invatamant liceal sau alta forma de invatamant secundar: - liceu	24 sali clasa 5 cabinete

8. Dotari culturale si sportive:	
- sali de spectacol	1=200 locuri
- biblioteci publice	1=16000 volume
- spatii pentru activitati sportive:	
- teren fotbal	2
9. Locuri in hoteluri	1=150
10. Strazi modernizate (% din lungimea totala a strazilor) 50%	85%
11. Strazi cu retele de distributie a apei (% din lungimea totala a strazilor)	75%
12. Strazi cu conducte de canalizare (% din lungimea totala a strazilor)	75%
13. Epurarea apei uzate (statie de epurare cu treapta mecano-chimica)	1 statie de epurare
14. Strazi cu retele de hidranti exteriori pentru stingerea incendiilor (% din lungimea totala a strazilor)	75%
15. Spatii verzi (parcuri, gradini publice, scuaruri) mp/locuitor	12
16. Depozit controlat de deseuri cu acces asigurat	2.00 ha

Date privind referendumul:

Referendumul local a avut loc la data de 21.09.2003. Din totalul de 5770 persoane inscrise in lista pentru referendum au participat 3579 persoane. Din totalul de 3560 voturi valabil exprimate, un numar de 3465 voturi au exprimat acordul pentru declararea orasului Magurele.

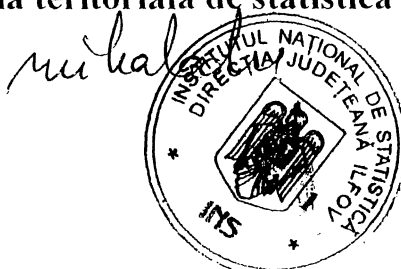
**PRIMAR,
DUMITRU VIRGILIU**




**SECRETAR,
GHEORGHE MARIN**



**Vizat,
Directia teritoriala de statistica**



Judetul Ilfov
Comuna Magurele
Circumscripția nr.25 Magurele

PROCES – VERBAL

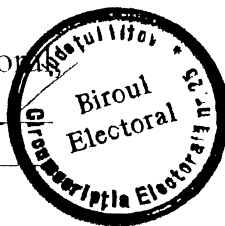
privind rezultatele referendumului local asupra trecerii comunei Magurele
in categoria oraselor

1. Numarul persoanelor inscrise in lista pentru referendum 5770 ;
2. Numarul participantilor 3579 ;
3. Numarul de buletine de vot primite pentru a fi intrebuintate 6338 ;
4. Numarul de buletine de vot ramase neantrebuintate 2759 ;
5. Numarul voturilor valabil exprimate la raspunsul "DA" 3465 ;
6. Numarul voturilor valabil exprimate la raspunsul "NU" 95 ;
7. Numarul voturilor nule 19 ;
8. Numarul voturilor contestate - ;
9. Numarul intampinarilor si contestatiilor primite - ;
10. Numarul intampinarilor si contestatiilor solutionate - ;
11. Expunerea pe scurt a modului de solutionare a intampinarilor si
contestatiilor - ;

Presedintele Biroului electoral

Gheorghe Marin

Data 21. 09. 2003



Membri:

1. CONSTANTIN MAFIE
2. TOYEVU MARIAN
3. JAVID BIANCA
4. MIHA ROSICA
5. ENE FELICIA
6. POPONICI ELENA
7. _____